



COMUNE DI VERDELLO

(1) **Copia**

DELIBERAZIONE N. **9**

Codice Ente

Codice materia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza.....ordinaria di prima convocazione seduta pubblica

OGGETTO: ALLEGATO ENERGETICO: ESAME DELLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA

L'anno 2012 addì 28 del mese 05 alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

| | presenti | assenti |
|--------------------------------|-----------------|----------------|
| ALBANI LUCIANO | X | |
| MORELLI LUIGI | X | |
| SESSANTINI ALESSANDRO | X | |
| GRITTI RAFFAELE | X | |
| BELLONI GIANMARIO | X | |
| DELLERA LEONARDO | X | |
| MARACANI MARZIO | | X |
| VEDOVELLO ALESSANDRO | X | |
| ESPOSITO GIANBATTISTA | X | |
| SCARPELLINI CORRADO | X | |
| BROLIS UGO | X | |
| MACCARINI MONICA | X | |
| AGOSTINELLI TIZIANO | X | |
| CANOVA VITTORINA | X | |
| MAZZOLENI BONALDI ITALO | | X |
| LIMONTA MARIANNA | X | |
| MOSSALI LIVIA | X | |
| TOTALE | 15 | 2 |

Partecipa il Segretario Comunale Vittorio Fortunato il quale provvede alla redazione del presente verbale. Sono presenti gli Assessori: Morelli Luigi – Dellerà Leonardo – Sessantini Alessandro – Marzio Maracani – Fenili Matteo (Assessore Esterno). E' assente l'Assessore Esterno sig.ra Claudia Conti. Essendo legale il numero degli interventi il Sig. VEDOVELLO ALESSANDRO (Presidente del Consiglio Comunale) assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente fa presente che saranno esaminate e votate le singole osservazioni pervenute e su precisazioni del segretario comunale il quale sottolinea la facoltatività di votare il documento nella sua interezza, si procederà alla votazione complessiva del documento energetico;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Verdello è dotato di PGT approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 21.04.2009, variante n. 1 approvata con Deliberazione Consiliare n. 7 del 02.02.2011, e variante n. 2 approvata con Deliberazione Consiliare n. 3 del 19.03.2012;
- Il Comune di Verdello è dotato di Regolamento edilizio approvato con Delibera Consigliare n. 14/20 del 20 giugno 1973 ed approvato dalla Giunta Regione Lombardia n. 7303 del 12 marzo 1974;
- il Comune di Verdello con Delibera Consigliare n. 20 del 07.06.2010 ha aderito al Patto dei Sindaci (Covenant of Mayors), lanciato dalla Unione Europea, che impegna le città europee a predisporre un Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile - PAES – con l'obiettivo di ridurre di oltre il 20% le proprie emissioni di gas serra attraverso politiche e misure locali che aumentino il ricorso alle fonti di energia rinnovabile;

RICHIAMATA la Deliberazione Consiliare n. 41 del 25.11.2011, con la quale è stato approvato il PAES del Comune di Verdello e le linee guida provinciali dell'allegato energetico al Regolamento Edilizio comunale;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n.7 in data 17 aprile 2012, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: "Adozione allegato Energetico al Regolamento Edilizio Comunale"

CONSIDERATO

- che dell'adozione della citata deliberazione, unitamente a tutti gli allegati, è stata data notizia mediante pubblicazione di idoneo AVVISO in data 23/04/2012 ;
- che entro il termine indicato, e cioè, entro le ore 12 del giorno 22/05/2012 è pervenuto il PARERE FAVOREVOLE della Azienda Sanitaria Locale (prot.n. 5356 del 21/05/2012);
- che entro il termine indicato, e cioè, entro le ore 12 del giorno 22/05/2012 sono pervenute n. 8 osservazioni, depositate agli atti;

VISTA la relazione circa le osservazioni pervenute e la proposta in merito all'accoglimento (o meno) di tali osservazioni;

VISTO l'art. 29 della L.R. 12/2005 che disciplina la procedura per l'approvazione del Regolamento Edilizio e delle sue varianti;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO

- che l'intervento dei consiglieri comunali risulta integralmente trascritto nei resoconti della seduta consiliare,
- che il Presidente ha autorizzato il Segretario comunale a pubblicare la presente deliberazione urgente omettendo la discussione, ai sensi dell'art. 67 – comma 4 – del vigente regolamento del consiglio comunale;

Esaminate e votate le singole osservazioni nel testo che si allega sub A) per costituirne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli 11 – contrari 4 (Canova, Mossali, Agostinelli, Limonta) – espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. di non accogliere nessuna delle osservazioni pervenute entro i termini per le motivazioni ed i presupposti meglio illustrati nella relazione allegata composta da 5 pagine;
2. di approvare definitivamente l'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio, così come adottato con la citata deliberazione n. 7 del 17/04/2012 che si allega alla presente deliberazione;
3. di demandare al Responsabile del Servizio arch. Roberto Pagliaro, ogni conseguente adempimento necessario a dare attuazione a quanto sopra deliberato;
4. di rendere con voti favorevoli 11 – contrari 4 (Canova, Mossali, Agostinelli, Limonta) – espressi per alzata di mano, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 - TUEL

Il Presidente

F.to (ALESSANDRO VEDOVELLO)

Il Segretario comunale

F.to (Dott. VITTORIO FORTUNATO)

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, è stata affissa in copia all'albo pretorio il giorno 31/05/2012 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 31/05/2012 al 14/06/2012

Il Segretario comunale

F.to (Dott. VITTORIO FORTUNATO)

Addi 31/05/2012

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio

Atto non soggetto al controllo

Il Segretario comunale

F.to (Dott. VITTORIO FORTUNATO)

Addi _____

Copia conforme all'originale in carta libera, ad uso amministrativo

Addi, 31/05/2012

segretario comunale



COMUNE DI VERDELLO
Provincia di Bergamo

OGGETTO: controdeduzioni alle osservazioni pervenute relativamente l'Allegato Energetico.

OSSERVAZIONE N°1

DATA DI PRESENTAZIONE - 22/05/2012 PROT. 5376 - OSSERVANTE: GARGANTINI GIOVANNI

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

L'osservazione entra nel merito delle posizione e degli assetti degli edifici.

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE IN OGGETTO:

Non si ritiene opportuno vincolare tale aspetto ma lasciare al progettista la miglior valutazione sul modo di operare e raggiungere liberamente l'obiettivo della classe energetica prefissata

PROPOSTA:

Nel complesso la presente osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE

VOTAZIONE PER ALZATA DI MANO:

Consiglieri presenti 15

Consiglieri assenti 2

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (Agostinelli, Canova, Limonta, Mossali)

- ☐ ACCOLTA
- ☒ NON ACCOLTA
- ☐ PARZIALMENTE ACCOLTA
- ☐ NON LUOGO AD ASSUMERE DETERMINAZIONE
- ☐ INAMMISSIBILE

OSSERVAZIONE N°2

DATA DI PRESENTAZIONE - 22/05/2012 PROT. 5377 - OSSERVANTE: BROLIS MARTA

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

L'osservazione entra nel merito della realizzazione dei tetti.

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE IN OGGETTO:

Non si ritiene opportuno vincolare tale aspetto ma lasciare al progettista la miglior valutazione sul modo di operare e raggiungere liberamente l'obiettivo della classe energetica prefissata.

PROPOSTA:

Nel complesso la presente osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE

VOTAZIONE PER ALZATA DI MANO:

Consiglieri presenti 15

Consiglieri assenti 2

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (Agostinelli, Canova, Limonta, Mossali)

☐ ACCOLTA

☒ NON ACCOLTA

☐ PARZIALMENTE ACCOLTA

☐ NON LUOGO AD ASSUMERE DETERMINAZIONE

☐ INAMMISSIBILE

OSSERVAZIONE N°3

DATA DI PRESENTAZIONE - 22/05/2012 PROT. 5378 - OSSERVANTE: REGAZZONI CELESTINO

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

L'osservazione entra nel merito dei materiali utilizzabili per la costruzione e inerenti la permeabilità delle aree di sosta.

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE IN OGGETTO:

Non si ritiene opportuno vincolare tale aspetto ma lasciare al progettista la miglior valutazione sul modo di operare. La sensibilizzazione a queste tematiche deve essere tale da indurre i privati e gli operatori a prodigarsi per raggiungere gli obiettivi.

PROPOSTA:

Nel complesso la presente osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE

VOTAZIONE PER ALZATA DI MANO:

Consiglieri presenti 15

Consiglieri assenti 2

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (Agostinelli, Canova, Limonta, Mossali)

☐ ACCOLTA

☒ NON ACCOLTA

☐ PARZIALMENTE ACCOLTA

☐ NON LUOGO AD ASSUMERE DETERMINAZIONE

☐ INAMMISSIBILE

OSSERVAZIONE N°4

DATA DI PRESENTAZIONE - 22/05/2012 PROT. 5379 - OSSERVANTE: LORENZI LUCIANA

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

L'osservazione entra nel merito degli impianti termici e sui limiti per la realizzazione di impianti centralizzati e gestione dei corpi riscaldanti.

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE IN OGGETTO:

Non si ritiene opportuno vincolare ulteriormente tale aspetto, ma bensì confermare i limiti del testo adottato.

PROPOSTA:

Nel complesso la presente osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE

VOTAZIONE PER ALZATA DI MANO:

Consiglieri presenti 15

Consiglieri assenti 2

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (Agostinelli, Canova, Limonta, Mossali)

☐ ACCOLTA

☒ NON ACCOLTA

☐ PARZIALMENTE ACCOLTA

☐ NON LUOGO AD ASSUMERE DETERMINAZIONE

☐ INAMMISSIBILE

OSSERVAZIONE N°5

DATA DI PRESENTAZIONE - 22/05/2012 PROT. 5380 - OSSERVANTE: ANNA COFFETTI

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

L'osservazione entra nel merito degli impianti fotovoltaici cambiando i limiti proposti del documento adottato.

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE IN OGGETTO:

Non si ritiene opportuno vincolare ulteriormente tale aspetto ma bensì lasciare al progettista la facoltà di valutare gli interventi opportuni per raggiungere gli scopi prefissati relativamente classe energetica degli edifici.

PROPOSTA:

Nel complesso la presente osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE

VOTAZIONE PER ALZATA DI MANO:

Consiglieri presenti 15

Consiglieri assenti 2

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (Agostinelli, Canova, Limonta, Mossali)

☐ ACCOLTA

☒ NON ACCOLTA

☐ PARZIALMENTE ACCOLTA

☐ NON LUOGO AD ASSUMERE DETERMINAZIONE

☐ INAMMISSIBILE

OSSERVAZIONE N°6

DATA DI PRESENTAZIONE - 22/05/2012 PROT. 5381 - OSSERVANTE: RITA ROVARIS

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

L'osservazione entra nel merito della progettazione dell'illuminazione artificiale e dell'inquinamento luminoso.

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE IN OGGETTO:

È un aspetto come indicato dall'osservante già normato, non si ritiene perciò opportuno porre altri vincoli.

PROPOSTA:

Nel complesso la presente osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE

VOTAZIONE PER ALZATA DI MANO:

Consiglieri presenti 15

Consiglieri assenti 2

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (Agostinelli, Canova, Limonta, Mossali)

☐ ACCOLTA

☒ NON ACCOLTA

☐ PARZIALMENTE ACCOLTA

☐ NON LUOGO AD ASSUMERE DETERMINAZIONE

☐ INAMMISSIBILE

OSSERVAZIONE N°7

DATA DI PRESENTAZIONE - 22/05/2012 PROT. 5382 - OSSERVANTE: SERGIO COFFETTI

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

L'osservazione entra nel merito della vegetazione e microclima proponendo interventi mirati alla qualificazione del verde.

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE IN OGGETTO:

È un aspetto che deve essere assolutamente preso in considerazione, anche perché si sono già fatti interventi a completa deroga o senza prendere in considerazione tali aspetti. Si ritiene però più opportuno seguire la strada tracciata da questa Amministrazione e cioè fare un censimento del verde pubblico e stendere un regolamento dello stesso, che dovrà essere vagliato dalla Commissione competente e fare poi una successiva verifica per inserire tale regolamento in quello edilizio.

PROPOSTA:

Nel complesso la presente osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE

VOTAZIONE PER ALZATA DI MANO:

Consiglieri presenti 15

Consiglieri assenti 2

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (Agostinelli, Canova, Limonta, Mossali)

☐ ACCOLTA

☒ NON ACCOLTA

☐ PARZIALMENTE ACCOLTA

☐ NON LUOGO AD ASSUMERE DETERMINAZIONE

☐ INAMMISSIBILE

OSSERVAZIONE N°8

DATA DI PRESENTAZIONE - 22/05/2012 PROT. 5383 - OSSERVANTE: MARISA ADOBATI

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

L'osservazione entra nel merito degli impianti idraulici con buoni consigli per la gestione dell'acqua potabile e risparmio della stessa.

CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE IN OGGETTO:

È un aspetto molto importante che deve entrare nelle consuetudini famigliari e aziendali, serve perciò una buona comunicazione e il progetto avviato con FASE prevede anche incontri con la popolazione e assemblee pubbliche di sensibilizzazione che si stanno avviando o già in corso; non si ritiene quindi necessario inserire tale aspetto nell'allegato energetico.

PROPOSTA:

Nel complesso la presente osservazione è da ritenersi NON ACCOGLIBILE

VOTAZIONE PER ALZATA DI MANO:

Consiglieri presenti 15

Consiglieri assenti 2

Voti favorevoli 11

Voti contrari 4 (Agostinelli, Canova, Limonta, Mossali)

☐ ACCOLTA

☒ NON ACCOLTA

☐ PARZIALMENTE ACCOLTA

☐ NON LUOGO AD ASSUMERE DETERMINAZIONE

☐ INAMMISSIBILE